

# Slettelekka Boligsameie

## Informasjon fra styret

### Endringer i styret

To styremedlemmer, Vigdis Ekpete og Lars Åldstedt, flytter fra sameiet, og må ifølge vedtektene samtidig tre ut av styret.

Varamedlem Elin Cecilie Olsen går inn som fast styremedlem. Styret har ikke kommet i kontakt med varamedlem nummer to, og fortsetter dermed med fire medlemmer. Det er kort tid igjen av styreperioden, og vi finner det ikke hensiktsmessig å innkalle til ekstraordinært årsmøte bare for å velge inn nye styremedlemmer. Styret er ifølge vedtektene beslutningsdyktig med tre medlemmer.

Nye ansvarsområder for styremedlemmene vil bli lagt ut på nettsidene ([www.slettelekka.no](http://www.slettelekka.no)).

### Parkering

Parkeringsordningen er nå etablert og ser ut til å fungere brukbart. Det har vært sendt ut flere rundskriv om saken, men styret vil gjenta oppfordringen til de som har parkeringsoblat om å benytte sameiets plasser slik at plassene langs fortauet er tilgjengelig for gjester.

### Rot i oppganger og på loft

I flere oppganger er det en del rot – både barnevogner, sko og andre ting. Vi ber beboerne huske på at i tilfelle brann kan slike gjenstander være farlige hindringer om oppgangen er mørk og røykfylt. Brannvesenet slår ned på slike ting ved kontroll, og vi risikerer bøter om dette ikke rettes opp.

Av samme grunn må fellesområdene på loftene holdes fri for søppel. Styret minner om at flere sameiere har måttet betale for fjerning av søppel – også søppel som leieboere har satt igjen.

### Økonomi

Styret er av den oppfatning at sameiets økonomi er under god kontroll. Året 2011 har vært relativt mildt, og fyringsutgiftene, som er vår største enkeltpost, har vært lavere enn foregående år. Samtidig nyter vi godt av et lavt rentenivå på fellesgjelden. Styret har derfor ikke funnet det nødvendig å øke husleien for første halvår 2012.

Til slutt vil styret ønske alle beboere i Slettelekka Boligsameie

**EN RIKTIG GOD JUL.**

20.12.2011  
Styret