

Slettelekka Boligsameie

Informasjon fra styret

Fyring og økonomi

Styret har gått gjennom regnskapet fram til og med august i år, og så langt ser det ut til at økonomien er under bra kontroll. Den store ukjente faktor er utgifter til fjernvarme – dette er vår klart største enkeltpost.

Temperaturen utover høsten har vi lite kontroll over, men den enkelte beboer kan bidra til økonomien ved å fyre ansvarlig. Vi har tidligere sett at det enkelte steder står vinduer åpne i oppgangene nærmest døgnet rundt. Dette er en unødvendig sløsing med energien. Det er greit å lufte av og til, men den som åpner vinduet må også ta ansvar for å lukke det. Vaktmestrene har fått beskjed om å merke seg hvor det stadig står vinduer åpne, og stenge radiatoren i disse oppgangene. Så slipper vi å fyre for kråka.

Rydding av loft og kjellere

Det blir arranger rydding av kjellere og loft mandag 29. oktober. I løpet av den ettermiddagen kan man sette ut skrot som skal kastes, så vil det bli hentet i løpet av formiddagen dagen etter. Styret ber beboerne om å rydde fellesområdene også, ikke bare egne boder. Det står en del skrot i fellesområdene både i kjellere og på loft.

Styret ber også folk om å la være å sette ut skrot *før* mandagen.

Parkering

Styret har forlenget kontrakten med AS Parkering med ett år. I forbindelse med dette har vi presisert at det eneste det skal gis bøter for er parkering uten oblat på sameiets plasser, og parkering foran søppelbeholderne.

Problemer med TV-signalet

Det har vært en del problemer med TV-signalet i enkelte av blokkene, særlig i Slettelekka 10 til 20. Problemet ser ut til å ligge i kablene mellom blokkene. De er innfestet på en måte som gjør at brudd kan oppstå over tid, og det blir støy når kablene beveger seg i vinden.

Get arbeider med saken og håper problemet skal være løst i løpet av oktober.

Paraboler

Det finnes fortsatt en del paraboler som er montert i strid med sameiets regler, selv om det har blitt bedre enn det var. Styret kommer til å gjennomføre en kontroll i løpet av høsten der eiere av ulovlig monterte paraboler vil få beskjed om å flytte dem.

Parabolantennene skal ifølge husordensreglene ikke stikke mer enn 30 cm over kanten på balkongrekkverket. Ved brudd på reglene har styret ifølge vedtektene (§ 6) rett til å få fjernet antennen på eierens regning.

23.10.2012

Styret